長野県高等学校生協の皆様へ

2025 7月号

マイホームお役立ち情報

長野県高等学校生協の皆様のお住まいづくりに
お役立てていただける下記情報をご案内いたします。
また、ご建築の際は提携価格でご提供させて頂きます。

積水ハウスグループの実例見学会

住まいの参観日

7/12(土)・13(日)

【会場】
・松本市村井町南会場Ⓐ

7/19(土)・20(日)・21(月)

【会場】
・松本市村井町南会場Ⓑ
・松本市村井町南会場Ⓒ

7/13(日)

■HERBARIUM workshop

【会場】
・イズ松本展示場

松本市・塩尻市エリア 分譲地のご案内

松本市・塩尻市エリアの人気の高いエリアで分譲地をご紹介させていただきます。
土地探しもお手伝いさせていただきますので、お気軽にお問合せ下さい。

お問い合わせは
こちらから

積水ハウス株式会社 松本支店
〒390-0841　松本市渚2丁目4番31号(2F)
担当：竹永　敏男　TEL. 090-8723-4473

トップクリエーターと創る自由設計の邸宅

チーフアーキテクトによる設計相談会

お客様のあふれる夢と真摯に向き合い考え抜いたデザインでお応え致します

ご予約

DESIGN OFFICE MATSUMOTO

THE SPECIALY SELECTED TEAM
FOR HIGHQUALITY RESIDENCE
BY SEKISUI HOUSE

Instagram
DESIGN OFFICE by SEKISUIHOUSE ➤

お問い合せは
こちらから ▶

HERBARIUM workshop

ー積水ハウス イズ松本展示場ー

7/13(Sun)
10:00～16:00

参加無料
完全予約制

各回2組様
①10：00～
②11：00～
③13：00～
④14：00～
⑤15：00～

長野市のおうちサロン凛々～riri～
清水 かおる

アロマリーディング協会認定ティーチャー
&
各種ハンドメイド口座認定講師

@SKAORU12

イベント詳細は
こちら

ご予約は
こちら

お問合せ

積水ハウス　イズ松本展示場

〒399-0035 松本市村井町北1-2-15（松本南住宅公園内）

TEL：0263-59-6150

E-mail:sha-matu@sgr.sekisuihouse.co.jp

宅建業免許／国土交通大臣(16)第540号　建設業許可／国土交通大臣(特・般-2)第5295号　所属団体／(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

SEKISUI HOUSE

積水ハウス株式会社 松本支店　〒390-0841　松本市渚2-4-31

●営業時間／9：00～18：00　●定休日／火・水・祝日

お電話でのお問合せはこちら
フリーコール 0120-577-515

積水ハウスの

Event Information

7月号

7月 12日sat・13日sun・19日sat・20日sun・21日mon

積水ハウスグループの実例見学会

住まいの参観日

積水ハウスの最新のご自宅を見学できる「住まいの参観日」のご案内です。
7月は3会場で開催いたします。気になる物件をご予約ください。
ご予約はＷＥＢでカンタン！ 24時間いつでもご予約が可能です。

WEB来場予約特典

WEB予約からはじめて来場予約されたお客様に

『選べるe-GIFT』3,000円分プレゼント

※1世帯につき1回まで

全会場ご予約なしでもご見学いただけます！

各日 10：00～17：00 開催
― ご予約は随時受付中 ―

7月 12日sat・13日sun

松本市村井町南会場 Ⓐ

世代を超えて住み継ぐ、完全分離の2世帯住宅

1 F：150.21 ㎡ / 2 F：119.22 ㎡ / Total：269.43 ㎡ (81.50坪)

現地までのアクセス　MAPCODE 75 640 254*21

ご来場予約

みどころ
- 左右分離型の２世帯住宅
- それぞれの世帯への配慮あふれる間取り

※図面をもとに作成した完成予想パースです。

※図面をもとに作成した完成予想パースです。

【お問い合せ】法人不動産店
TEL:0263-24-2515
〒390-0841 松本市渚2−4−31(2F)
営業時間 ／ 10:00 ～ 18:00 定休日 ／ 火曜日･水曜日

積水ハウスの土地情報はこちらから ▶

7月 19日sat・20日sun・21日mon　2会場同時開催

松本市村井町南会場 Ⓑ

開放感とプライバシーの共存した家

1 F：79.00 ㎡ / 2 F：55.25 ㎡ / Total：134.25 ㎡ (40.61坪)

現地までのアクセス　MAPCODE 75 611 273*37

ご来場予約

みどころ
- 玄関 ↔ シューズクローク ↔ 水回り のつながる動線
- 南道路で採光と解放感を満たしながら道路からの目線に配慮した間取り

※図面をもとに作成した完成予想パースです。

※図面をもとに作成した完成予想パースです。

【お問い合せ】イズ松本展示場
TEL:0263-59-6150
〒399-0035 松本市村井町北1-2-15(松本南住宅公園内)
営業時間 ／ 10:00 ～ 18:00 定休日 ／ 火曜日･水曜日

松本市村井町南会場 Ⓒ

まちなか平屋

Total：98.94 ㎡ (29.92坪)

現地までのアクセス　MAPCODE 75 611 306*82

ご来場予約

みどころ
- 幅５mの大きな窓と奥行１.５mの深い軒が作る居心地良いリビング
- 共働き家族にやさしい家事動線とこだわりの造作収納
- 天然石のアクセント外壁

※図面をもとに作成した完成予想パースです。

※図面をもとに作成した完成予想パースです。

【お問い合せ】シャーウッド松本展示場
TEL:0263-38-3105
〒390-0812 松本市県1-1-7(松本住宅公園内)
営業時間 ／ 10:00 ～ 18:00 定休日 ／ 火曜日･水曜日

※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です。マップコードは付近までのご案内となります。

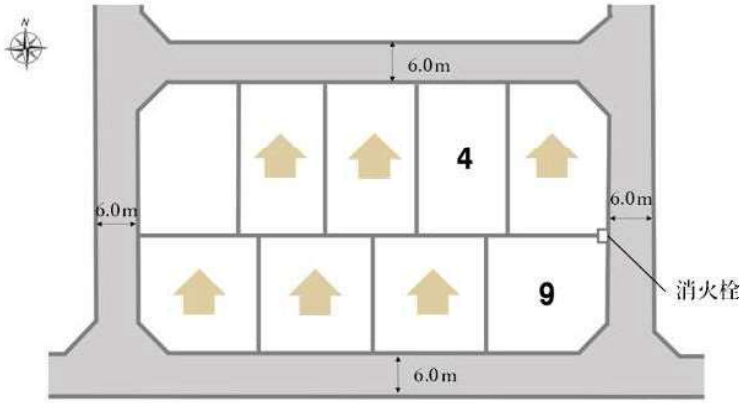
― 積水ハウスの最新分譲地情報　7月号 ―

分譲地のご見学も承っております。
お気軽にお申し付けください。

※ 通常、分譲地に現地係員は常駐しておりません。
詳しくは、積水ハウス㈱松本支店までお問合せください。

区画図の　は
「ご成約済」または「申込済」物件です。

コモンステージ村井



区画図　建築条件付　団地内道路6.0m（公道・アスファルト舗装）

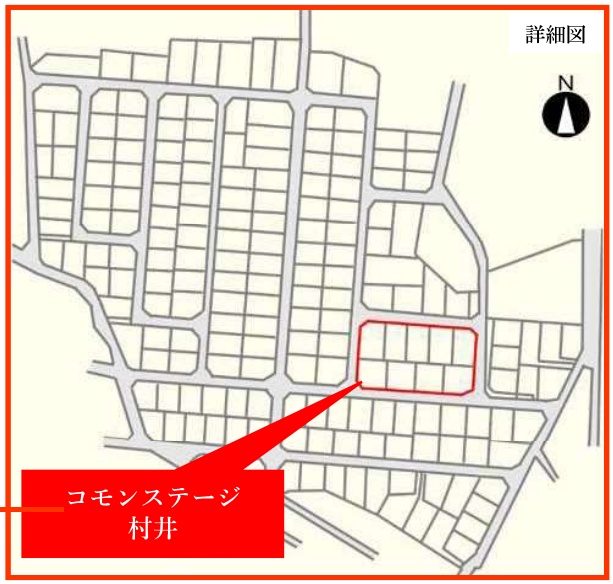
現地へのアクセス

資料請求はこちら

≪物件概要≫■所在地／松本市村井町南四丁目1378番7他■交通／村井駅まで約1170m～約1220m(徒歩15分～16分)■開発面積/53,028.06㎡■開発許可番号/松建指指令第1453号(R4建指第2-18号)■開発変更許可番号/松建指指令第331号(R4建指第2-18号) ■農地転用許可番号/4松農委第5-129号、5松農委第5-32号■総区画数／195区画(うち積水ハウス9区画)■販売区画数／2区画■販売土地面積/ 239.94㎡ (4号地)、228.98㎡(9号地)■販売価格/15,968,000円 (4号地)、19,393,000円(9号地)■建ぺい率／60%(4号地)、70%(9号地)■容積率／200%■地目／宅地■用途地域／第一種住居地域■上水道／松本市公共水道(水道分担金別途必要 13ｍｍ 31,400円「税込」)■下水雑排水道／松本市公共下水道■雨水／地下浸透■電気／中部電力■ガス／個別プロパンガス■道路幅員／6.0m公道・アスファルト舗装■私道負担なし■取引態様／売主■建築条件付土地売買■その他制限/上村井地区地区計画

≪建築条件付土地売買≫本分譲地の土地売買契約は、契約締結後３ヶ月以内に売主である積水ハウス株式会社との間で建築工事請負契約が成立することを条件として効力を生じます。期限までに、この建築工事請負契約が成立しなかったときは、土地売買契約の無効が確定し、受領済の手付金等は、全額無利息にてすみやかに返還いたします。

≪まちなみガイドライン≫良好なまちなみ形成を図るため、「まちなみガイドライン」を作成しています。



※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です。 ※販売中につき売却済となる場合もありますので、ご了承ください。
※マップコードは付近までのご案内となります。

※広告の取引条件の有効期限／2025年7月末日　※2025年6月26日現在の情報

宅建業免許：国土交通大臣免許(16)第540号 建設業許可：国土交通大臣許可(特・般-2)第5295号(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

SEKISUI HOUSE
積水ハウス株式会社　松本支店　〒390-0841　松本市渚2-4-31
●営業時間／９：００～１８：００　●定休日／火・水・祝日
お電話でのお問合せはこちら
フリーコール 0120-577-515

― 積水ハウスの最新分譲地情報　7月号 ―

分譲地のご見学も承っております。
お気軽にお申し付けください。

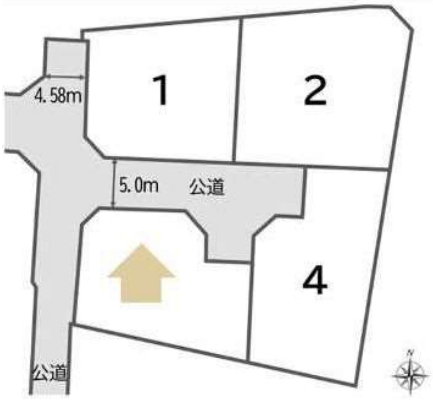
※ 通常、分譲地に現地係員は常駐しておりません。
詳しくは、積水ハウス㈱松本支店までお問合せください。

区画図の　は
「ご成約済」または「申込済」物件です。

コモンステージ桐

資料請求はコチラ

現地へのアクセス



区画図

建築条件付

西側4.58m、団地内道路5.0m
（公道・アスファルト舗装）

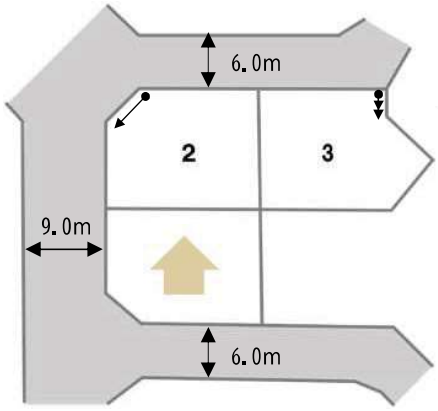
MAPCODE
75 882 726*63

≪物件概要≫■所在地／松本市桐1丁目1142番6 他■交通／JR北松本駅まで約2,600m(徒歩33分) ■開発面積／1080.09㎡■開発許可番号／松建指指令第218号(R5建指第2-3号)■総区画数／4区画■販売区画数／3区画■販売土地面積／214.66㎡(1号地) 、267.08㎡(2号地) 、233.92㎡(4号地) ■土地販売価格／27,141,000円(1号地) 、32,872,000円(2号地) 、26,714,000円(4号地) ■建ぺい率／60%(2号地・4号地)、70%(1号地)■容積率／200%■地目／宅地■用途地域／第一種住居地域■上水道／松本市公共水道(水道分担金別途必要 13ｍｍ 31,400円「税込」)■下水雑排水道／松本市公共下水道■雨水／地下浸透■電気／中部電力■ガス／個別LPガス■道路幅員／西側道路幅4.58m公道、団地内道路幅5.0m公道・共にアスファルト舗装■私道負担なし■取引態様／売主■建築条件付土地売買
≪建築条件付土地売買≫本分譲地の土地売買契約は、契約締結後３ヶ月以内に売主である積水ハウス株式会社との間で建築工事請負契約が成立することを条件として効力を生じます。期限までに、この建築工事請負契約が成立しなかったときは、土地売買契約の無効が確定し、受領済の手付金等は、全額無利息にてすみやかに返還いたします。
≪まちなみガイドライン≫良好なまちなみ形成を図るため、「まちなみガイドライン」を作成しています。

塩尻ぶどうの郷Ⅱ分譲地(販売代理)

来場予約はコチラ

現地へのアクセス



区画図

建築条件付

南側・北側6.0m、西側9.0m
（公道・アスファルト舗装）

●→ 電柱・支線

MAPCODE
75 428 023*20

≪物件概要≫■所在地／塩尻市大字大門1410番他■交通／JR塩尻駅まで約740m～790m(徒歩10分)■総区画数／3区画■販売区画数／2区画■販売土地面積/210.37㎡(2号地)、209.44㎡(3号地)■土地販売価格/13,500,000円(2号地)、12,500,000円(3号地)■建ぺい率／60%(3号地)、70%(2号地)■容積率／200%■地目／宅地■用途地域／第一種住居地域■上水道／塩尻市公共水道(水道分担金別途必要 13ｍｍ 91,300円「税込」)■下水雑排水道／塩尻市公共下水道■雨水／地下浸透■電気／中部電力■ガス／個別プロパンガス■道路幅員／南側・北側6.0m、西側9.0m公道・アスファルト舗装■私道負担なし■地区計画有(塩尻駅北地区地区計画)■取引態様／販売代理■建築条件付土地売買■現況引渡
≪建築条件付土地売買≫本分譲地の土地売買契約は、契約締結後３ヶ月以内に販売代理人である積水ハウス株式会社との間で建築工事請負契約が成立することを条件として効力を生じます。期限までに、この建築工事請負契約が成立しなかったときは、土地売買契約の無効が確定し、受領済の手付金等は、全額無利息にてすみやかに返還いたします。
【売主】宅建業免許/長野県知事(10)第3041号　　℡.0263-28-3060　株式会社 松本ハイランドサービス　〒390-0832　松本市南松本1-2-16

※「マップコード」および「MAPCODE」は㈱デンソーの登録商標です。 ※販売中につき売却済となる場合もありますので、ご了承ください。
※マップコードは付近までのご案内となります。

※広告の取引条件の有効期限／2025年7月末日　※2025年6月26日現在の情報

宅建業免許：国土交通大臣免許(16)第540号 建設業許可：国土交通大臣許可(特・般-2)第5295号(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

SEKISUI HOUSE
積水ハウス株式会社 松本支店 〒390-0841　松本市渚2-4-31
●営業時間／９：００～１８：００　●定休日／火・水・祝日
お電話でのお問合せはこちら
フリーコール 0120-577-515