

長野県高校生協 組合員の皆様へ

タカラレーベン ご来場 キャンペーン開催中!



QUOカード 3,000円分プレゼント!
お申込みは物件HPへ



キャンペーンには参加条件がございます。
提携企業・団体専用サイトで注意事項を
ご確認ください。

特別
特典

1%OFF

物件価格
1%割引

提携割引制度をご利用頂くには、組合員証の提示が必要です。
組合員証発行・お問い合わせ先:長野県高等学校生活協同組合
連絡先:026-234-1358

FREE DIAL 0120-017-771

MIRARTHホールディングス
Takara Leben

詳細はこちら

レーベン 提携

検索

最高層

※1

松本史上、
最高の時間へ。

LEEBN
MATSUMOTO
GRIDE

最大級

※1

LEBEN MATSUMOTO GRIDE

北アルプスの雄大な景観と響き合う、
地上15階建・全127邸のデザインレジデンス。

JR中央線他
「松本」駅お城口より
徒歩8分

多彩な共用施設をご用意

パーティーラウンジ
ジム、ゲストルーム

敷地内駐車場100%

3,000円(月額)~

※車種等には制限があります。

南向き住戸・南西向き住戸

北アルプスを望む^{※2}
開放的な眺望

オリジナルのウォーターシステム標準装備

たからの水、ミラバスビジョン
ミラブルシャワー

外観完成予想CG

モデルルームオープン/事前案内会開催中!!

ご予約は
こちら



※掲載の外観完成予想CGは、計画段階の図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。なお、外観の細部・設備機器及び周辺建物・電柱電線等は一部省略又は簡略化しております。植栽は計画段階のもので、変更となる場合があります。※1松本市の分譲マンションで地上15階建は最高層となります。同等の15階建の分譲マンションは他7物件ございます。松本市で総戸数127邸の分譲マンションは最大級となります。(2023年7月不動産経済研究所調べ) ※2眺望は階数・住戸により異なります。眺望・周辺環境は今後変わる可能性があります。将来に渡って保証されるものではありません。

提携チラシを見てお伝えください。

(売主)

(販売代理)

▶WEBサイトから予約時 アンケートの
【勤務先からの紹介(企業提携)】にチェック☑をお願いします。

0120-017-771

レーベン 提携 検索

https://www.leben-style.jp/teikei/ E-mail teikei@leben-style.jp 営業時間 9:00~18:00

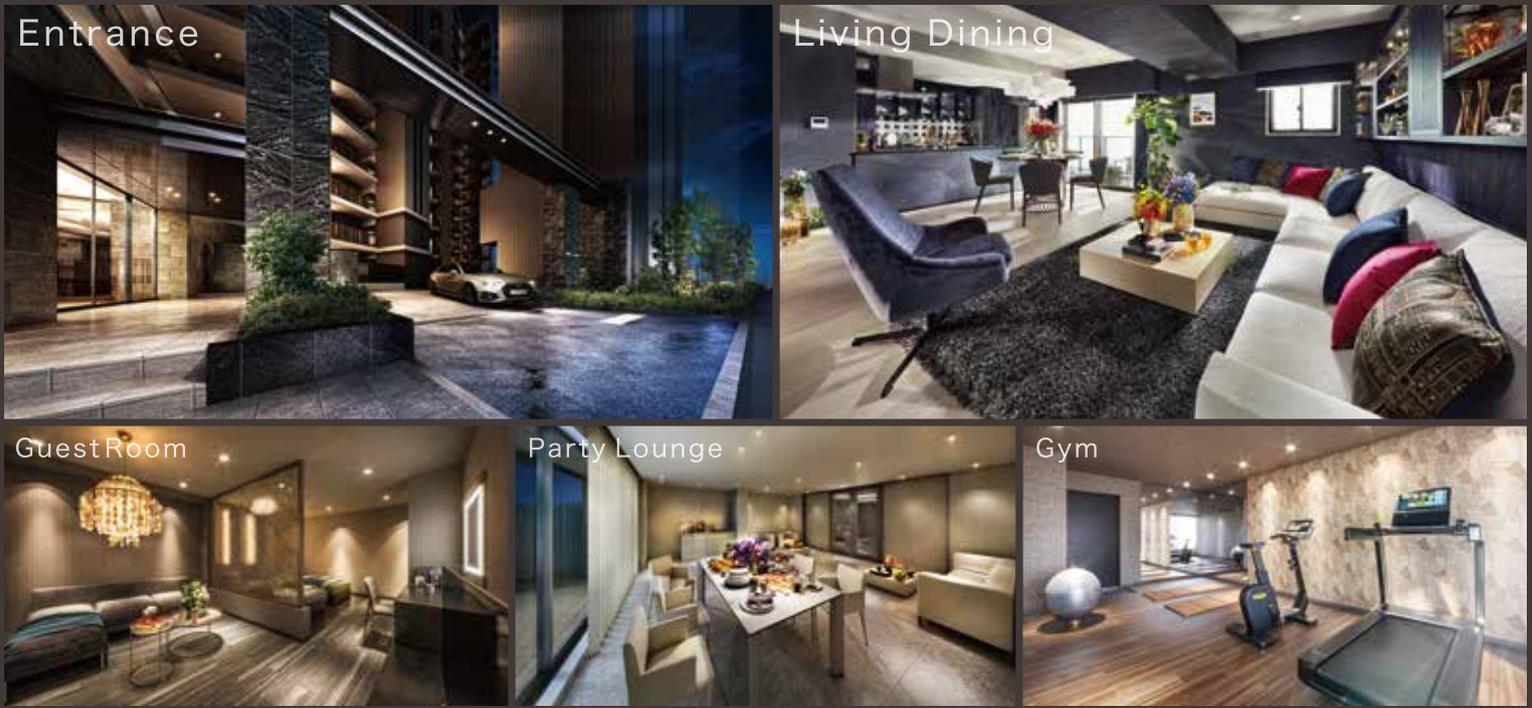
MIRARTH HOLDINGS

ミラースホールディングス株式会社
東証プライム上場 東京都知事(1)第108663号
(一社)不動産協会会員 (一社)全国住宅産業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-8-2 銀ビルディング16階

MIRARTHホールディングス
Takara Leben

株式会社タカラレーベン
国土交通大臣(2)第9193号 (一社)不動産協会会員
(一社)全国住宅産業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-8-2

自分時間が充実する、多彩な共用施設と上質な空間。



全11タイプの多彩な住戸プランをご用意。

SELECT PLAN

I TYPE

3LDK + WIC + N

■住居専有面積

80.73m²
(約24.42坪)

■バルコニー面積 / 12.16m² (約3.67坪)

3LDK南東角住戸

陽あたり良好南向き住戸

ウォークインクローゼット

取納力のある納戸

約16.2帖の広タリビング

■通風 ■採光

■収納 ■水回り

N: 納戸 WIC: ウォークインクローゼット

※掲載の間取図は計画段階の図面を基に描き起こしたものであり今後変更になる可能性があります。

より快適な日常のために、クオリティを追求。



■ マンションギャラリーにて、マイクロバブルを実際に体験することができます。

オリジナルのウォーターシステム〈ルイックプロジェクト〉

LUIC PROJECT TAKARA WATER SYSTEM GOOD DESIGN

料理も、お風呂も、洗濯も。生活すべてを浄水水に。

Takara no Mizu 実用新案登録 第3,137,167号

お風呂で、超微細な気泡につつまれる。

Takara no Mirabath Vision 実用新案登録 第3,148,055号

美容のために選ばれている高級シャワーヘッド

Takara no Mirable Shower

たからの水 ※2
家中すべての蛇口から出る水を「美味しく」「安全」な浄水水になります。料理、入浴など様々な生活シーンで利用可能です。

たからのミラバスビジョン ※3
入浴時には「洗浄」「温浴」などの効果がある超微細な気泡を発生させ、また浴槽内の汚れを分解する機能も付いたお風呂です。

たからのミラブルシャワー ※4
優れた洗浄力のウルトラファインバブルを含んだ水流で洗えるシャワーで、ストレートとミストに切替えて使えます。

料理 洗面 水やり 入浴 洗濯 トイレ

洗浄 ゆらぎ浴 スポットケア 温浴 酸素浴 浴槽内の汚れ分解

ハバルストレート ハバルミスト

all image photo

※1、ペットの種類・大きさ・頭数などに関しては制限があります。※2、有料でカートリッジ交換が必要です。装置は水道法で定められた基準値内で浄水水化されています。効果機能には個人差があります。※3、酸素セラミックは別売となります。効果機能には個人差があります。※4、「たからのミラブルシャワー」シャワーヘッドは別途お渡しとなります。シャワーヘッドの交換はお客様自身でお取り付けをお願いします。※掲載のイメージ写真は販売対象物件との関係性はございません。2018年6月株式会社サイエス調べ。詳しくは係員にご確認ください。

今注目! 好立地マンションなら、高利資産性が期待でき、将来の運用も有利に。
希少立地&上質邸宅だから可能になる 資産性の高いマンションなら、将来の運用・活用が可能。

賢く資産形成 × 住んで快適

「マンションは一生の買い物」と思われがちですが、これからは違います。多様化するライフスタイル、家族構成、続く低金利などから、住むだけでなく、将来の資産運用になる「半投半住」が注目されています。

半投半住

LEBEN MATSUMOTO GRIDE

賃貸物件居住 自己居住 買い替え 将来は子どもに継承

持ち家居住 セカンドハウス 賃貸で貸して 賃貸で貸す 賃貸物件として賃貸経営

※「半投半住」は、「都心に住むby SUUMO」編集部考案の造語です。

たとえばこんな方へ。分譲だからこそ、将来の変化に柔軟に対応します。

SINGLE シングル 住 ワンランク上の暮らしのために購入 住 結婚を機に2人で住むために購入

DINKS ディンクス 住 結婚を機に2人で住むために購入 住 子どもが生まれて3人暮らしに 住 子どもが成長し引越して、賃貸運用

FAMILY ファミリー 住 駅や便利施設に近いマンションを購入 住 子どもに相続 住 売却して現金化

※一例 all image photo

※掲載の完成予想CCは計画段階の図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。なお、外観の細部及び設備機器及び周辺建物、電柱電線等は一部省略又は簡略化しております。掲載は計画段階のもので変更となる場合があります。家具・調度品等は今後変更になる場合があります。実際と質感・色などの見え方が異なる場合があります。※共用施設については計画段階のものであり、今後変更になる可能性があります。また各共用施設のご利用は、管理規約等に準じます。利用時にはご留意ください。※掲載のモデルルーム写真は「Aタイプ モデルルームプラン」を2023年9月に撮影したもので、一部オプション等が含まれます。また、設備・仕様等はタイプにより異なる場合があります。家具・調度品等は販売価格に含まれておりません。実際と質感・色などの見え方が異なる場合があります。

■「レーベン松本 GRIDE」物件概要 ●所在地/長野県松本市市庄一丁目990-1(地番) ●交通/JR中央本線、大糸線、篠ノ井線、アルピコ交通上高地線「松本」駅お城口徒歩8分 ●用途地域/商業地域 ●敷地面積/2,613.13m² ●構造・規模/鉄筋コンクリート造・地上15階建 ●総戸数/127戸[事業協力者住戸1戸含む] ●管理事務所、ジム、パーティールーミング、ゲストルーム各1戸 ●駐車場/127台[タワー・パーキング96台、平置30台(内、事業協力者専用1台)、車椅子使用者優先1台] ●月額使用料/3,000円~10,000円 ●駐輪場/162台[2段ラック式(下部スライドラック式)※内、3人乗対応16台] ●月額使用料/100円~300円 ●バイク置場(小型)/7台 ●月額使用料/1,500円 ●タイヤ置場/60区画(2段式、RV用) ●月額使用料/200円 ●建物竣工年月/2025年6月下旬(予定) ●引渡可能年月/2025年7月下旬(予定) ●施工会社/大木建設株式会社 東京本店 ●分譲後の権利形態/敷地:専有面積割合による所有権の共有 建物:(専有部)区分所有権、(共用部)専有面積割合による所有権の共有 ●管理形態/区分所有者全員で管理組合結成後、管理会社に委託(通約) ●建築確認番号/第ER1-22024898号(2022年8月31日付) ●売主/MIRARTHホールディングス株式会社 ●販売代理/株式会社タカラレーベン ●管理会社/株式会社レーベンコミュニティ ●掲載の情報は2024年10月16日(水)制作時点のものです。

不動産の「売却」から「購入」までワンストップ!
タカラの 仲介 検索 Takara Leben Realnet

現地・マンションギャラリー案内図

マンショングャラリーへお越しの方へ

カーナビをご利用の方は下記住所をご入力ください。
長野県松本市市1-5-3
駐車場をご用意しております。詳細はスタッフにお尋ねください。

至北松本 至南松本

提携企業・団体にお勤めの皆様へ

レーベンの来場キャンペーン

2025.2.3mon ▶ 3.9sun ご予約の上、ご来場いただいた方に



5,000円分プレゼント!

TARGET CONDITION

| 対象条件 |

WEBサイトから予約時 ▶ アンケートの【紹介 [勤務先からの紹介 (企業提携)]】に必ずチェック をお願い致します。



01 見学予約



02 モデルルーム見学



03 後日発送されます

TARGET PROPERTY

対象物件

- 首都圏 ●レーベン新小岩 CENTER PLACE ●レーベン船堀 BROAD VISION ●レーベン東川口 ZEFEEL ●レーベン和光 THE GRANDE
●ネベル鶴瀬 ●ネベル草加 Tiare ●レーベン川口元郷 Sta. Front ●レーベン横浜磯子 CELESTIA ●レーベン牛久VAN TERRACE
- 北海道・東北 ●ザ・レーベン札幌大通 MASTERS ONE ●SAPPORO REBOOT PROJECT ●レーベン福住 LEGEND ARKS ●ネベル札幌 legend core
●レーベン木町通 THE MAISON ●レーベン・グランデ美田園 ONE FLAG ●レーベン上杉 ALBIO GARDEN
●レーベン福島 ONE TOWER ●レーベン鶴岡 GRAN MARK TERRACE ●レーベン盛岡紺屋町
- 北陸・甲信越 ●レーベン高岡駅前 THE TOWER ●レーベン富山環水公園 TERRACE FORT ●ザ・レーベン金沢大手門 Galleria Gran
●レーベン野々市 ONETHEREA ●レーベン福井文京 FIERTE ●レーベン福井中央 ARCGATE ●レーベン松本 GRIDE
●レーベン長岡公正寺 NACREOUS
- 東海・近畿 ●レーベン三河安城 REPRENT ●レーベン浜松 VISTAGE ●レーベン清水五条 ●ネベル四条堀川 ●レーベン姫路本町
●レーベン南大高 THE ONE
- 中国・四国・九州 ●レーベン松山三番町 ONE TOWER ●レーベン御宝町アルビオ・タワー ●レーベン新居浜 MID COURT
●レーベン熊本駅レクシア ●レーベン熊本練兵町 ●レーベン徳山 ONE LUXE

《ご来場キャンペーン注意事項》

※ご来場キャンペーン対象期間：2025年2月3日（月）～2025年3月9日（日）※各物件初回来場の方で、モデルルーム（一部コンセプトルーム）見学された方に限ります。※ご来場前にインターネット予約、または下記フリーダイヤルへお電話にてご予約が必要です。※フリーダイヤルでご予約の場合は、ご来場キャンペーンに参加する旨、及びご見学希望物件・住所・氏名・電話番号・メールアドレスをお伝えください。※モデルルーム（一部コンセプトルーム）見学には、物件の説明及びアンケートへのご記入が含まれます。見学の所要時間は概ね2時間程度要しますが、状況によって更に長時間がかかる場合がございます。※他ご来場キャンペーンとの併用はできません。また、ご来場キャンペーンを過去に利用された方は対象外となります。（弊社で発送履歴の確認が取れた場合は、過去来場キャンペーン対象とみなし、対象外となります。）※未成年者の方及び学生の方のみのご見学は本キャンペーンの対象外とさせていただきます。※混雑時にはご希望の日程に添いかわる場合がございます。※本キャンペーンは、1組様（1世帯）につき1回のみ有効です。複数の物件に来場されても、1物件分のみとさせていただきます。※ご来場特典の景品（QUOカードPay）はご予約時にご登録いただいたメールアドレス宛にお送りいたします。内容に不備がありますと、景品の送付ができないので、対象外とさせていただきます。またメールアドレスをお持ちでない方も対象外となります場合がございます。※お電話でのご予約時にメールアドレスをお伝えいただけなかった場合、ご来場時のアンケートにご記入のメールアドレス宛にお送りいたします。※ご利用のメールアドレスによってはご来場特典（QUOカードPay）の送付メールが「迷惑メールフォルダ」に入ってしまう場合がございます。迷惑メールフォルダにご来場特典（QUOカードPay）の送付メールが届いていないかご確認ください。※ご来場特典の景品（QUOカードPay）は「information@leben-style.jp」から配信いたします。ドメイン指定受信をされている方は、「information@leben-style.jp」からのメールを受信可能に設定をお願いいたします。※ドメイン指定受信の解除不備、メール削除などのお客様都合によるメールの再配信は対応いたしかねます。予めご了承くださいませ。※ご来場特典の景品（QUOカードPay）は後日メールでの送付となり、ご来場後1ヶ月前後のお時間をいただきます。※ご来場特典の景品（QUOカードPay）の送付は2025年3月31日（月）にて終了となります。それ以降の景品の送付に関するお問い合わせには応じかねますので、予めご了承ください。※「QUOカードPay」には発行日より3年間の有効期限がございますのでご注意ください。※「QUOカードPay」は、スマートフォンの画面にバーコードを表示させて利用する前払式支払手段です。スマートフォン以外の携帯電話およびタブレットではご利用できません。※「QUOカードPay」は、カードタイプのQUOカードとは異なるサービスです。カードタイプのQUOカード加盟店ではご利用できない場合があるほか、カードタイプのQUOカードの残高を移行、チャージすることはできません。※「QUOカードPay」の利用可能店舗は、QUOカードPay公式HPをご覧ください。※本キャンペーンは予告なく変更・終了となる場合がございます。※本キャンペーンに参加された場合、キャンペーン上の注意事項にご同意いただいたものとみなさせていただきます。

キャンペーン情報は提携企業専用サイト

<https://www.leben-style.jp/teikei/campaign/>

レーベン提携 検索



タカラレーベン 提携企業従業員様窓口

0120-017-771

「来場キャンペーン 案内を見て」とお伝え下さい。受付時間 9:00～18:00