



2021年  
11月1日(月)  
Vol.44

# すまいる通信

【発行】パナソニック ホームズ株式会社  
中部広域法人営業所  
【発行責任者】山川 猛

晩秋の候、朝晩の冷え込みが厳しくなってきましたが、皆様ますますのご健勝のこととお慶び申し上げます。

今回、住まいの実例見学フェスタを開催致します。お近くの開催会場に事前予約の上、ご来場ください。各種キャンペーンのお問合せ・お申込み、住まいに関するご相談は、私、パナソニックホームズ(株)「山川」へお願いします。ご用件、連絡方法などをメールしてください。



## 見て! 聞いて! 納得 住まいの 実例見学フェスタ



—— パナソニック ホームズのいろんな実例を見に行こう。 ——

## 2021年11月 全国開催

ご予約優先

新型コロナウイルス感染症の拡大を防ぐため  
「ご予約優先」とさせていただきます。

開催日時やご見学の内容は各会場で異なります。  
詳しくはホームページをご覧ください。

住まいの実例見学フェスタ



戸建住宅や賃貸併用、賃貸住宅、高齢者住宅、工事中の構造など、さまざまな実例を公開。

数量  
限定

### 予約ご来場特典プレゼント!

Web事前ご予約をいただいたか、DM・折り込みチラシをご持参の上  
アンケートにお答えいただいた方に、ご来場特典をご進呈いたします。

※数に限りがございますので、無くなり次第終了とさせていただきます。  
また、1家族さま1つとさせていただきます。あらかじめご了承ください。

あなたの誇りを建てる。

## Panasonic Homes



見て!聞いて!  
納得

パナソニック ホームズのいろんな事例を見に行こう。

# 住まいの実例見学フェスタ

2021年11月 全国開催  
お近くの開催会場

事前  
予約制

**ご来場 スタンプラリー開催!**

事前に予約のうえご来場の方に、  
QUOカード1,000円分。複数会場ご来場の方にはさらに1,000円分プレゼント。



全会場 **本物タイル外壁** & **地震あんしん保証** の住まいです。

ずっと長く、価値が続くパナソニック ホームズの家をお近くの事例でお確かめください。

## 長野市 篠ノ井 会場

完成会場(街かどモデルハウス篠ノ井)

全館空調「エアロハス」を搭載したリアルサイズの家。

11月1日~30日

午前10時~午後4時



スマホでのご来場予約は  
こちらから



- 見どころポイント
- ▶ 全館空調「エアロハス」が体感できる!
  - ▶ 太陽光発電+蓄電池搭載で災害時でも安心!
  - ▶ 約38坪半世帯向けのリアルサイズなモデルハウス!

お問い合わせはTEL.026-227-4556

## 上田市 常入 会場

完成会場(街かどモデルハウス常入)

全館空調、太陽光、キレイが続く外壁、「家事楽」導線住みやすい家。

11月1日~30日

午前10時~午後4時



スマホでのご来場予約は  
こちらから



- 見どころポイント
- ▶ 全館空調「エアロハス」で家じゅうどこでも1年中快適。
  - ▶ エコな住まい。家事を楽にしてくれる間取りで、生活しやすさを実現。
  - ▶ 展示場では体感できない等身大の空間。

お問い合わせはTEL.0268-27-8746

## 伊那市 日影 会場

完成会場(パークナードテラス伊那日影)

家事楽動線や在宅ワークスペースのある共働き世帯にマッチする2階建ての住まい。

11月1日~30日

午前10時~午後4時



スマホでのご来場予約は  
こちらから



- 見どころポイント
- ▶キレイが長持ちする光触媒の外壁キラテックタイル。
  - ▶ 家事を楽にする短い動線の住まい。
  - ▶ オープンスタイルの解放感あるキッチンリビング。

お問い合わせはTEL.0265-76-1070

## 松本市 平田 会場

完成会場(パークナードテラス平田2号地)

家中温度/リアフリーの心地よさを体感できる「全館空調システム」エアロハス搭載の家。

11月1日~30日

午前10時~午後4時



スマホでのご来場予約は  
こちらから



- 見どころポイント
- ▶ 家中温度/リアフリーの心地よさ「全館空調システム」エアロハス搭載。
  - ▶ 新しい生活様式に合った間取り・動線の実例。
  - ▶ テレワーク・在宅ワークに最適な「書斎」の実例。
  - ▶ 4LDK+収納たくさんの間取りのお手本。

お問い合わせはTEL.0120-74-8746

## 諏訪市 中洲 会場

完成会場(センタータウン中洲S区画)

全館空調の常識を覆す、全く新しい空調システムが搭載の家。

11月1日~30日

午前10時~午後4時



スマホでのご来場予約は  
こちらから



- 見どころポイント
- ▶ 各部屋に設けた温度センサーが、室温の変化をキャッチし、その情報に基づいて空調をコントロール。
  - ▶ 大きな吹き抜けのある広々とした明るいLDK。

11月中の建売ご契約の場合  
**住宅ローン減税3年延長!**

お問い合わせはTEL.0266-58-7505

「パークナードテラス伊那日影」建売分譲概要●所在地/伊那市日影606-6●交通/飯田線「伊那市」駅より徒歩約32分●地目/宅地●都市計画地域/未線引都市計画区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/60%●総区画数/6区画●私道負担/なし●設備/中部電力、プロパン、公営上下水道●今回販売区画数/1区画●土地面積/258.55㎡(78.21坪)●建物面積/113.88㎡(34.45坪)●販売価格(税込)/3,790万円●間取り/4LDK●建築構造/軽量鉄骨造2階建(プレハブ工法)●建築確認番号/第ERI-20043406号●建物完成/2021年7月●入居時期/契約後6ヵ月●販売形態/売主●広告有効期限/2021年11月末日

■「パークナードテラス平田」建売分譲概要●所在地/松本市平田東3丁目799-1他●交通/JR篠ノ井線「平田駅」700m(徒歩9分)●地目/宅地●都市計画地域/市街化区域●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●総区画数/20区画●道路幅員/道路幅員4m~6m●設備/中部電力、都市ガス、公営水道、本下水●今回販売区画数/1区画●土地面積/189.6㎡(57.35坪)●建物面積/119.99㎡(36.28坪)●販売価格(税込)/4,400万円●間取り/4LDK●建築構造/軽量鉄骨造2階建●建物完成/2021年1月●即入居可能●販売形態/売主●広告有効期限/2021年11月末日

■「諏訪市中洲」建売分譲概要●所在地/諏訪市中洲3405-23●交通/中央本線「上諏訪」駅より徒歩5.3km●地目/宅地●都市計画地域/市街化区域●用途地域/第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/幅員約5~6m●私道負担/なし●設備/中部電力、中部電力オール電化仕様、公営水道、本下水●今回販売区画数/1区画●土地面積/203.53㎡(61.56坪)●建物面積/109.05㎡(32.99坪)●販売価格(税込)/3,980万円●建物完成/2018年7月●建築構造/軽量鉄骨造2階建(軸組工法)●備考/家具・家電付き、登記費用等諸経費別途●即入居可能●販売形態/売主●広告有効期限/2021年11月末日

パナソニック ホームズ オリジナルの  
光触媒キラテックタイル外壁に  
**新デザイン柄**  
**[KDスタック] 誕生**

万一の地震による建て替えや  
補修を保証いたします。

建て替え  
補修により  
**当社が  
原状復帰**

保険の  
ような  
**掛金は  
不要**

**地震あんしん保証**

保証限度額は  
安心の  
**5,000万円  
まで**

地震保険の  
保険金も受けられ  
**さらに  
安心**

※保証には条件があります。詳しくは営業担当者にお問合わせください。