

【住友林業の建築条件付分譲地】

※建築条件付とは土地売買契約締結後3ヶ月以内に当社と建物請負契約を締結して頂くことを条件として販売します。この期間内に建物請負契約が成立しなかった場合土地売買契約は白紙となり申込金その他お預かりした金銭は全額(契約書に貼付した印紙代は除く)無利息でお返し致します。

所在

【松本市岡田下岡田】

区画図



価格

区画2-1	186.94㎡ (56.54 坪)	10,300,000円 (18.2万/坪)	
区画2-2	186.95㎡ (56.55 坪)	9,800,000円 (17.3万/坪)	
区画6-1	212.37㎡ (64.24 坪)	12,100,000円 (18.8万/坪)	
区画6-2	215.45㎡ (65.17 坪)	12,200,000円 (18.7万/坪)	
区画6-3	219.79㎡ (66.48 坪)	12,500,000円 (18.8万/坪)	
区画6-4	223.52㎡ (67.61 坪)	12,700,000円 (18.8万/坪)	済

現地写真



(2020年2月6日撮影)

【松本市岡田東土地区画整理地】全6区画

物件概要

- 所在地／松本市大字岡田下岡田字川端 土地区画整理事業地内
- 交通／アルピコ交通バス「岡田東」バス停徒歩4分約280m ●区画数／6区画
- 今回販売区画数／5区画 ●地目／宅地
- 用途地域／第1種中高層住居専用地域・第2種住居地域 ●都市計画／市街化区域
- 建蔽率／60% ●容積率／200% ●道路／南側6.0m 北側6.0m 西側6.0m
- 私道負担／無 ●学区区／岡田小学校約450m、女鳥羽中学校約800m
- 造成完了／令和2年5月末 ●設備／公営上下水道・中部電力
- 取引条件の有効期限／令和2年12月末

※本資料は2020. 10. 01現在のものです

(お問い合わせ) 住友林業株式会社 住宅・建築事業本部 信州支店 松本営業所
0120-483-360 / 担当: 中村・荒木 10:00~17:30(火・水曜定休)

[売主] 宅地業免許/国土交通大臣(14)第687号 (一社)不動産協会会員
建設業許可/国土交通大臣(特-27)第4237号 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟