

長野県高等学校生活協同組合員様へ

新生活応援

3月入居可能！

パナソニックホームズ東海建売分譲物件

来場予約された方全員に！



QUOカード
1,000円分
進呈いたします！

新居で始める新生活！

春の分譲

不動産フェア

Presents by
パナソニックホームズ東海

新生活応援
キャンペーン

建売分譲住宅を3月末日までにお引渡しの方に！

好きな家具・家電を50万円相当分プレゼント！

※対象物件：右ページに記載の建売分譲物件4棟

上田市
諏訪形



3,855万円（税込）

土地面積：261.53㎡ 建物面積：110.47㎡

【概要】●所在地/上田市諏訪形●交通/上田駅から2.2km(車7分)城下駅から1km(車3分)●構造/軽量鉄骨造2階建●許可番号/ERI18053364号●用途地域/第一種低層住居専用地域●建蔽率/50%●容積率80%●通学区/城下小学校・第四中学校●取引態様/売主

詳細・来場予約



松本市
村井



3,800万円（税込）

土地面積：200.52㎡ 建物面積：87.52㎡

【概要】●所在地/松本市村井町●交通/平田駅から徒歩8分●構造/軽量鉄骨造1階建●許可番号/ERI19004430号●用途地域/第一種住居地域●建蔽率/60%●容積率200%●通学区/芳川小学校・筑摩野中学校●取引態様/売主

詳細・来場予約



茅野市
玉川



3,800万円（税込）

土地面積：222.32㎡ 建物面積：105.13㎡

【概要】●所在地/茅野市玉川●交通/茅野駅から2.2km●構造/軽量鉄骨造1階建●許可番号/ERI18012103号●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建蔽率/60%●容積率200%●通学区/玉川小学校・東部中学校●取引態様/売主

詳細・来場予約



伊那市
日影



2月下旬
完成予定 3,900万円（税込）

土地面積：258.57㎡ 建物面積：115.61㎡

【概要】●所在地/伊那市日影●交通/伊那市駅から徒歩32分●構造/軽量鉄骨造2階建●許可番号/ERI19040374号●用途地域/指定なし●建蔽率/60%●容積率200%●通学区/伊那東小学校・伊那東部中学校●取引態様/売主

詳細・来場予約



パナソニックホームズ東海株式会社

本社 TEL:(026)227-3992 〒381-0034長野市上高田992-3

東北信支店 TEL:(026)227-4556

〒381-0034長野市上高田992-3

中南信支店 TEL:(0263)86-0877

〒399-0036松本市村井町南2丁目2-25

SBC長野中央展示場 (026)243-4018

長野市西尾張部1029-5

松本南展示場 (0263)59-7373

松本市村井町北1丁目2番15

長野住宅公園展示場 (026)217-1421

長野市中御所5丁目14-1

諏訪展示場 (0266)58-6911

諏訪市沖田5-79

上田展示場 (0268)27-8746

上田市上田1360-1

伊那展示場 (0265)76-1070

伊那市下新田3044-1

佐久平展示場 (0267)68-6877

佐久市佐久平駅東20-2

一級建築士事務所:長野県知事登録(長野)G第22151号・長野県知事登録(松本)B第29271号/宅地建物取引免許番号:長野県知事(8)第3332号/建設業許可番号:長野県知事許可(特-27)第17953号/宅建業の所属団体名:一般社団法人長野県宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟/電話:(026)227-3992

広告有効期限:2020.3.31

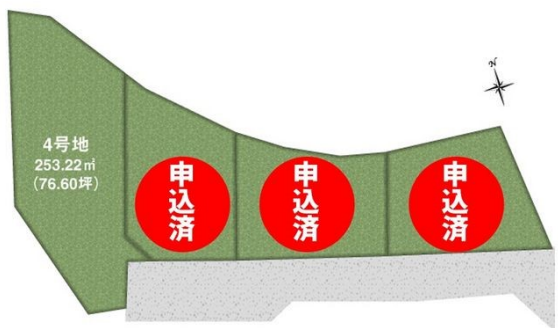
パナソニックホームズ東海分譲地情報

このほかにも長野県内の土地情報を多数ご用意しております。土地をお探しの方はお気軽にお問い合わせください。
また、土地の売却をご希望の方もお手伝いさせていただきますので是非ご相談ください。

長野市
高田

1,877万円
土地面積：253.22㎡

★小学校まで徒歩10分
★ゆったり76.6坪



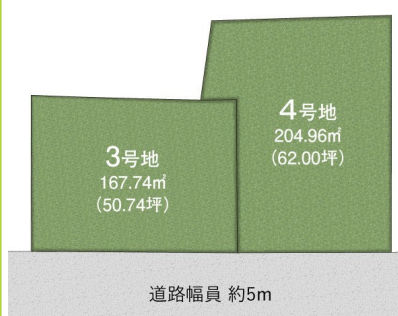
【概要】●所在地/長野市高田394-1他3筆の一部●交通/信越本線長野駅より2.6km●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●都市計画/市街化区域●建蔽率・容積率/60%・200%●道路/幅員4.27~6m●設備/中部電力・PLG・公共上下水道●備考/造成工事完了後更地引渡し●建築条件付き●取引態様/売主

詳細



長野市
下駒沢

③**1,080万円**④**1,250万円**
土地面積：167.74㎡ 土地面積：204.96㎡



【概要】●所在地/長野市下駒沢327-4他●交通/信越本線三才駅より徒歩18分・長電バス「リハビリセンター」バス停徒歩8分●地目/宅地●用途地域/第二種中高層住居専用地域●都市計画/市街化区域●建蔽率・容積率/60%・200%●道路/幅員5m●設備/中部電力・PLG・公共上下水道●建築条件付き●取引態様/売主

詳細



●南道路で日当たり良好！

松本市
村井

1,190万円
土地面積：184.02㎡

詳細



★小学校まで徒歩8分
★平田駅まで徒歩8分

【概要】●所在地/松本市村井町北一丁目593-1他●交通/篠ノ井線平田駅より徒歩8分●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●都市計画/市街化区域●建蔽率・容積率/60%・200%●道路/西幅員6m●設備/中部電力・PLG・公共上下水道●建築条件付き●取引態様/売主

諏訪郡
下諏訪町

998万円
土地面積：181.57㎡

★小学校まで徒歩4分
★生活しやすい街の中心地



【概要】●所在地/諏訪郡下諏訪町5036-1他●交通/中央本線下諏訪駅より徒歩4分●地目/宅地●用途地域/準工業地域●都市計画/未線引都市計画区域●建蔽率・容積率/60%・200%●道路/北側幅員6m、幅員3.5m●設備/中部電力・PLG・公共上下水道●建築条件付き●取引態様/売主

詳細



●役所や銀行、スーパー、公園等徒歩10圏内に生活施設が充実！

●岡谷I.Cへ約10分！お出かけにも便利です！

茅野市
ちの

①**1,050万円**②**1,040万円**
土地面積：178.23㎡ 土地面積：180.68㎡



●諏訪I.Cまで車で5分！
●徒歩圏内に商業施設多数あります！

③**980万円**
土地面積：170.12㎡

詳細



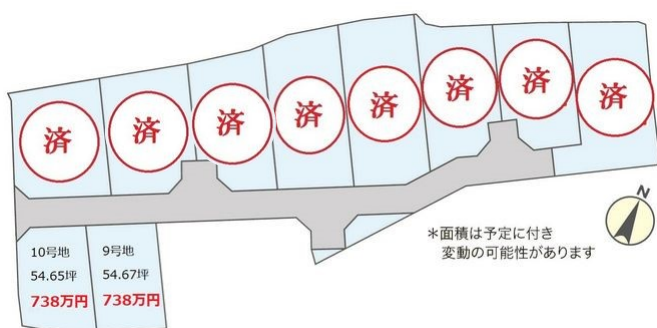
【概要】●所在地/茅野市ちの829-1他●交通/中央本線茅野駅より徒歩19分●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●都市計画/未線引都市計画区域●建蔽率・容積率/60%・200%●道路/南側幅員6.1m●設備/中部電力・PLG・公共上下水道●建築条件付き●取引態様/売主



●残り1区画！総区画16区画の新しい分譲地です
●ひろびろ6mの前面道路で車庫入れもラクラク
●学校や駅に近い立地なので通勤や通学にも便利です
●くらしやすい閑静な住宅地

茅野市
玉川

⑨**738万円**⑩**738万円**
土地面積：180.68㎡ 土地面積：180.74㎡



★運動公園隣の静かな住環境
★全区画南道路

【概要】●所在地/茅野市玉川590番4●交通/中央本線茅野駅より2.2km●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●都市計画/未線引●建蔽率・容積率/60%・200%●設備/中部電力・PLG・公共上下水道●建築条件付き●取引態様/売主

詳細



★リフォーム済み★中古住宅

長野市西三才



1,690万円(税込)
土地面積：245.30㎡(74.20坪)
建物面積：131.09㎡(39.65坪)

【概要】●所在地/長野市西三才248番地42●交通/しなの鉄道三才駅まで300m●構造/木造瓦・垂鉛メッキ銅板葺2階建●築年月日/昭和46年12月●増改築/昭和59年10月変更、増築●間取り/5LDK●駐車場/2台●設備/PLG・公共上下水道●引渡し/即可能●地目/宅地●道路/南東側6.7m●用途地域/第一種低層住居専用地域●都市計画/市街化区域●建蔽率・容積率/50%・80%●取引態様/媒介

長野市松岡1丁目



2,798万円(税込)
土地面積：218.87㎡(66.20坪)
建物面積：106.81㎡(32.31坪)

【概要】●所在地/長野市松岡1丁目26番24号●交通/JR信越本線長野駅まで3.9km・バス停松岡南まで300m●構造/木造スレート瓦葺2階建●築年月日/平成17年1月●間取り/4LDK●駐車場/2台●設備/都市ガス・公共上下水道●引渡し/リフォーム後引渡し(令和2年3月中旬予定)●地目/宅地●道路/南側9m●用途地域/第二種中高層住居専用地域●都市計画/市街化区域●建蔽率・容積率/60%・200%●取引態様/媒介

パナソニックホームズ東海株式会社

本社 TEL：(026)227-3992 〒381-0034長野市上高田992-3

東北信支店 TEL：(026)227-4556

〒381-0034長野市上高田992-3

中南信支店 TEL：(0263)86-0877

〒399-0036松本市村井町南2丁目2-25

SBC長野中央展示場 (026)243-4018

長野市西尾張部1029-5

松本南展示場 (0263)59-7373

松本市村井町北1丁目2番15

長野住宅公園展示場 (026)217-1421

長野市中御所5丁目14-1

諏訪展示場 (0266)58-6911

諏訪市沖田5-79

上田展示場 (0268)27-8746

上田市上田1360-1

伊那展示場 (0265)76-1070

伊那市下新田3044-1

佐久平展示場 (0267)68-6877

佐久市佐久平駅東20-2

一級建築士事務所：長野県知事登録(長野)G第22151号・長野県知事登録(松本)B第29271号 / 宅地建物取引免許番号：長野県知事(8)第3332号 / 建設業許可番号：長野県知事許可(特-27)第17953号 / 宅建業の所属団体名：一般社団法人長野県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / 電話：(026)227-3992

広告有効期限：2020.3.31